



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 апреля 2013 г. № 324

МОСКВА

О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона от 30 декабря 2012 г. № 290-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О содействии развитию жилищного строительства" и отдельные законодательные акты Российской Федерации"

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации.

2. Установить, что подготовку предусмотренных Федеральным законом "О содействии развитию жилищного строительства" проектов решений Правительства Российской Федерации о неприменении требования о соответствии параметров многоквартирных домов, жилых домов, в том числе объектов индивидуального жилищного строительства, условиям отнесения их к жилью экономического класса осуществляет Министерство регионального развития Российской Федерации с участием Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства на основании обращений органов государственной власти и организаций, имеющих право на подачу ходатайств, предусмотренных частями 6¹ и 6³ статьи 11 указанного Федерального закона.

Председатель Правительства
Российской Федерации



Д.Медведев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 10 апреля 2013 г. № 324

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации**

1. В постановлении Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2012 г. № 108 "Об утверждении перечня отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом "О содействии развитию жилищного строительства" и Федеральным законом "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", и оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, № 8, ст. 1024; № 36, ст. 4918):

а) наименование изложить в следующей редакции:

"Об утверждении перечня категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих 3 и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов";

б) пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Утвердить прилагаемый перечень категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих 3 и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов.";

в) в перечне отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых

в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом "О содействии развитию жилищного строительства" и Федеральным законом "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", и оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов, утвержденном указанным постановлением:

наименование изложить в следующей редакции:

"Перечень категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих 3 и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов";

дополнить пунктом б³ следующего содержания:

"б³. Граждане, являющиеся работниками организаций оборонно-промышленного комплекса, сведения о которых включены в сводный реестр таких организаций в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 февраля 2004 г. № 96 "О сводном реестре организаций оборонно-промышленного комплекса", для которых работа в указанных организациях является основным местом работы, при наличии следующих оснований в совокупности:

а) общий стаж работы в организации оборонно-промышленного комплекса не менее 5 лет;

б) у гражданина отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального закона "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним";

в) гражданин принят органом местного самоуправления по месту своего жительства, федеральным органом исполнительной власти из числа указанных в пунктах 1 и 4 части б¹² статьи 11 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", Государственной корпорацией по атомной энергии "Росатом" или государственной академией наук на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, а также указом Президента Российской Федерации, и состоит на таком учете - в случае подачи в Фонд

ходатайств, предусмотренных частью 6³ статьи 11 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства". В случае подачи в Фонд ходатайств, предусмотренных частью 6¹ статьи 11 этого Федерального закона, основание, указанное в настоящем подпункте, не применяется.";

в абзаце первом пункта 7 слова "пунктах 1 - 6²" заменить словами "пунктах 1 - 6³";

абзац первый пункта 8 изложить в следующей редакции:

"8. Граждане, являющиеся родителями в семье, имеющей 3 и более детей, при наличии следующих оснований в совокупности:".

2. В типовом уставе жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, предусмотренных законодательством Российской Федерации, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 6 июня 2012 г. № 558 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, № 25, ст. 3368):

а) в подпункте 1 пункта 11 после слова "Федерации" дополнить словами "(за исключением случаев, определенных решениями Правительства Российской Федерации)";

б) в пункте 23 после слов "Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", " дополнить словами "либо граждане, имеющие 3 и более детей,";

в) в подпункте 6 пункта 67 слова "о земельном участке, переданном в безвозмездное срочное пользование кооперативу" заменить словами "о земельных участках, безвозмездно переданных кооперативу".